

Số: 310 /TB-CTHADS

Hải Phòng, ngày 26 tháng 12 năm 2018

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 48/2017/HSST ngày 22/02/2017 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội và Bản án số 553/2017/HSPT ngày 18/8/2017 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 33/QĐ-CTHADS ngày 12 tháng 10 năm 2018 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 556/ANĐT-P6, số 557/ANĐT-P6 ngày 17/7/2015 và các biên bản kê biên tài sản ngày 11/8/2015 của Cơ quan an ninh điều tra - Bộ Công an

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 466/2018/TĐG-DONAVA ngày 18/12/2018 và số 467/2018/TĐG-DONAVA ngày 19/12/2018 của Công ty Cổ phần Giám định - Thẩm định Đông Nam Á (DONAVA),

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng, địa chỉ: Số 7 Lạch Tray, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng.

2. Tài sản đấu giá:

- Tài sản thứ nhất: 64m² nhà ở trên 104,4m² đất ở, tại 22- B6 phố Minh Khai, phường Hoàng Văn Thụ, quận Hồng Bàng, Hải Phòng, Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 2606 cấp ngày 30/10/2000.

Giá thẩm định là: **9.263.357.000đ** (Bằng chữ: Chín tỷ hai trăm sáu mươi ba triệu ba trăm năm mươi bảy nghìn đồng).

- Tài sản thứ hai: 253m² đất ở, tại thửa số 11 khu B5 Lô 26BC, Khu đô thị mới Ngã năm sân bay Cát Bi, Hải Phòng Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H01785/QĐSD/NQ cấp ngày 14/02/2007.

Giá thẩm định là: **7.048.831.000đ** (*Bảy tỷ không trăm bốn mươi tám triệu tám trăm ba mươi một nghìn đồng*).

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Thời gian: Từ ngày 26 tháng 12 năm 2018 đến hết ngày 28 tháng 12 năm 2018 (*trong giờ làm việc hành chính*).

Địa điểm nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng – Số 7 Lạch Tray, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản hợp lý;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Sở Tư pháp thành phố Hải Phòng công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP.Hải Phòng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Hồng Quang